

ITALO STIL CONFECȚIA SRL  
CUI 8515070  
Mun Tg Mureș, Str Budiului, Nr 68  
Jud Mureș

### DESCRIERE PROPRIETATE IMOBILIARĂ situată în Municipiul Târgu Mureș, Str Budiului, Nr 68

ITALO STIL CONFECȚIA SRL deține o proprietate imobiliară situată în Municipiul Târgu Mureș, Str Budiului, Nr 68, Jud Mureș.

Proprietatea este formată din :

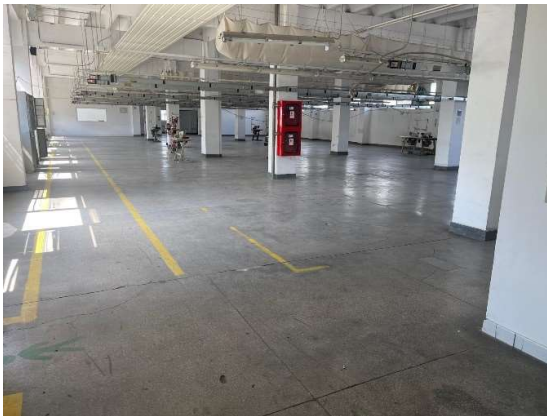
- Teren intravilan în suprafață totală de 6.814 mp;
- Clădire industrială în regim de înălțime S + P + 3 E, în suprafață utilă totală de 5.893,84 mp, după cum urmează : la parter 1.660,72 mp, la etajul I 1661,16 mp, la etajul II 1646,19 mp, iar etajul III (doar o parte din clădire are 3 etaje) are o suprafață utilă de 794,54 mp.
- În spatele clădirii principale (alipit de clădire) mai există o magazie în suprafață utilă de 131,23 mp – care are destinație de spațiu tehnic;

Proprietatea este situată în zona median-industrială a Mun Tg Mureș (la cca 1,5 km de centrul municipiului), cu acces direct din Str Budiului.



Accesul se poate face atât cu autoturisme, cât și cu autocamioane.

Proprietatea deține un spațiu care poate fi utilizat ca și parcare, atât în zona de acces din Str Budiului, cât și în curtea interioară.



Clădirea este utilată cu două lifturi industriale, pe ambele capete ale clădirii. În partea dreaptă a clădirii liftul poate fi utilizat direct din exteriorul clădirii, iar în partea stângă a clădirii se pot efectua operațiuni de încărcare/descărcare existând o rampă de încărcare/descărcare, iar liftul este cu acces doar din interiorul clădirii.

De asemenea clădirea are grupuri sanitare pe fiecare nivel, are trei scări de acces a personalului, precum și o scară de urgențe.

Clădirea deține toate utilitățile necesare derulării unei activități industriale (din industria confecțiilor textile sau asemănător), unei activități de depozitare sau unei activități de prestări servicii (show room).

Date de contact :  
Cristian Podar  
Tel : 0740 198 626